# Protokoll vid ordinarie föreningsstämma i Brf Pargas 2026-06-16

Plats Akalla By

**§ 1 Föreningsstämmans öppnande**
Föreningens ordförande Jennie Forsberg öppnade stämman.

**§ 2 Val av stämmoordförande**
Till stämmoordförande valdes Hans Jansson

**§ 3 Anmälan av stämmoordförandens val av sekreterare**
Mötesordföranden anmälde Roland Pettersson som mötessekreterare.

**§ 4 Godkännande av röstlängd**
Vid stämman deltog 30 st, varav 0 fullmakter, röstberättigade medlemmar. Dessutom deltog 5 st biträdande medlemmar. Röstlängden finns tillgänglig på föreningens kontor. Röstlängden fastställdes.

**§ 5 Fråga om närvarorätt på föreningsstämman**
Stämman beslutade om öppen stämma.

**§ 6 Godkännande av dagordning**
Den föreslagna dagordningen fastställdes av stämman.

**§ 7 Val av två personer att jämte stämmoordföranden justera protokollet**
Stämman valde Susanne Lindblom och Patricia Moshiri till protokolljusterare.

**§ 8 Val av minst två rösträknare**
Stämman valde Susanne Lindblom och Patricia Moshiri till rösträknare.

**§ 9 Fråga om kallelse skett i behörig ordning**
Stämman fastställde att kallelse behörigen skett.

**§ 10 Genomgång av styrelsens årsredovisning**
Styrelsens årsredovisning föredrogs och lades till handlingarna.

**§ 11 Genomgång av revisorernas berättelse**
Revisorernas berättelse föredrogs och lades till handlingarna.

§ 12 **Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning**
stämman fastställde styrelsens resultat- och balansräkning. Årets resultat 859 457 kr och summa tillgångar 86 127 308 kr

§ 13 **Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen**
Stämman fastställde enhälligt styrelsens förslag till hantering av utgående resultat enligt den redovisade balansräkningen.

| | |
|---|---|
| Balanserat resultat | 10 724 089 kr |
| Årets resultat | 859 457 kr |
| Reservering till underhållsfond | -1 452 000 kr |
| Ianspråktagande av underhållsfond | 1 592 471 kr |
| | |
| Balanseras i ny räkning | 11 724 017 kr |

§ 14 **Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter**
Stämman beslutade om ansvarsfrihet för den avgående styrelsen avseende räkenskapsåret 2025.

§ 15 **Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, suppleanter, revisorer, valberedning och andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman**
**Stämman fastställde följande arvoden**

| | |
|---|---|
| Styrelse och suppleanter | 4 prisbasbelopp (236 800 kr)att fritt fördela inom styrelsen. Därutöver erhåller styrelsen 0,25 prisbasbelopp (14 800 kr) att användas för exempelvis förlorad arbetsinkomst i samband med externa möten. |
| Revisor | 0,26 prisbasbelopp.(15 392 Kr) |
| Revisorsuppleant | 0,061 prisbasbelopp (3 611 kr) |
| Valberedning | Valberedningens sammankallande 0,061 |
| prisbasbelopp | (3 611kr) och övriga medlemmar 0,052 prisbasbelopp (3 078 kr) |

§ 16 **Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter**
Valberedningens förslag är 7 ordinarie ledamöter och 2 suppleanter.
Motförslag 1 8 ordinarie ledamöter och 1 suppleant.
Motförslag 2 9 ordinarie ledamöter och 0 suppleanter.
Efter votering fastställde stämman att styrelsen ska bestå av högst 7 ordinarie ledamöter och 2 suppleanter.

S.L P.M

§ 17 **Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Stämman valde till styrelseledamöter.

| | | |
|---|---|---|
| Rimonde Hadad | (omval) | 2 år |
| Roland Pettersson | (omval) | 2 år |
| Fariba Rahnama | (omval) | 2 år |

Stämman valde till suppleanter.

| | | |
|---|---|---|
| Herbert Silbermann | (nyval) | 1 år |
| Hans Ohlsson | (nyval) | 1 år |

1 år kvar på sina mandat har Fatin Bapira, Jennie Forsberg och Samson Kahsay

§ 18 **Presentation av HSB-ledamot**

HSB representant i styrelsen är Jan Olofsson

§ 19 **Beslut om antal revisorer och suppleant**

Stämman fastställde antalet revisorer till 1 st och 1 st suppleant

§ 20 **Val av revisor och suppleant**

Stämman valde Divora Afework (omval) på 1 år till revisor och
Ulf Bäckman (omval) på 1 år till revisorsuppleant

§ 21 **Beslut om antal ledamöter i valberedningen**

Stämman fastställde att valberedningen skall bestå av 3 st ledamöter

§ 22 **Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande**

Stämman valde Susanne Lindblom, ordförande (omval), Elena Moron (omval) och Ted Popoff (omval) samtliga på 1 år.

§ 23 **Val av ombud och ersättare till distriktsstämmor samt övriga representanter i HSB**

Stämman delegerar detta till styrelsen.

§ 24 **Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelse**

**Motion 1 Solceller på taket och 1 extra våning**

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att avslå motionen.

**Motion 2 Individuell mätning och debitering av el IMD**

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att undersöka nyttan av att införa IMD (individuell mätning och debitering) för Brf Pargas.

§ 25 **Föreningsstämmans avslutande**

Ordföranden Hans Jansson avslutade stämman och tackade medlemmarna för visat intresse och deltagande i stämman.

Hans Jansson
stämmoordförande

Roland Pettersson
sekreterare

Susanne Lindblom
justerare

Patricia Moshiri
justerare