



## Protokoll vid ordinarie föreningsstämma i Brf Pargas 2023-06-01

Plats Akalla By

- § 1 **Föreningsstämmans öppnande**  
Föreningens ordförande Hans Ohlsson öppnade stämman.
- § 2 **Val av stämмоordförande**  
Till stämмоordförande valdes Hans Jansson
- § 3 **Anmälan av stämмоordförandens val av sekreterare**  
Mötesordföranden anmälde Roland Pettersson som mötessekreterare.
- § 4 **Godkännande av röstlängd**  
Vid stämman deltog 34 st, varav 1 fullmakt, röstberättigade medlemmar.  
Dessutom deltog 4 st biträdande medlemmar. Röstlängden finns tillgänglig på föreningens kontor. Röstlängden fastställdes.
- § 5 **Fråga om närvarorätt på föreningsstämman**  
Stämman beslutade om öppen stämman.
- § 6 **Godkännande av dagordning**  
Den föreslagna dagordningen fastställdes av stämman.
- § 7 **Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet**  
Stämman valde Britt Franzén och Lars Juselius till protokolljusterare.
- § 8 **Val av minst två rösträknare**  
Stämman valde Britt Franzén och Lars Juselius till rösträknare.
- § 9 **Fråga om kallelse skett i behörig ordning**  
Stämman fastställde att kallelse behörigen skett.
- § 10 **Genomgång av styrelsens årsredovisning**  
Styrelsens årsredovisning föredrogs och lades till handlingarna.
- § 11 **Genomgång av revisorernas berättelse**  
Revisorernas berättelse föredrogs och lades till handlingarna.
- § 12 **Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning**  
stämman fastställde styrelsens resultat- och balansräkning. Årets resultat 827 851 kr och summa tillgångar 86 107 044 kr

Sekreterare sign

Ordförande sign

Justerare sign

Justerare sign



**§ 13 Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen**

Stämman fastställde enhälligt styrelsens förslag till hantering av utgående resultat enligt den redovisade balansräkningen.

Balanserat resultat	10 516 958 kr
Årets resultat	827 851 kr
Reservering till underhållsfond	-1 426 000 kr
lanspråktagande av underhållsfond	220 719 kr
Balanseras i ny räkning	10 139 528 kr

**§ 14 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter**

Stämman beslutade om ansvarsfrihet för den avgående styrelsen avseende räkenskapsåret 2022.

**§ 15 Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman**

**Stämman fastställde följande arvoden**

Styrelsen	3,5 prisbasbelopp att fritt fördela inom styrelsen. Därutöver erhåller styrelsen 0,5 prisbasbelopp att användas för exempelvis förlorad arbetsinkomst i samband med externa möten.
Revisor	0,26 prisbasbelopp.
Revisorsuppleant	0,061 prisbasbelopp
Valberedning	Valberedningens sammankallande 0,061 prisbasbelopp och övriga medlemmar 0,052 prisbasbelopp

**§ 16 Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter**

Stämman fastställde antal styrelseledamöter inkl. HSB representanten till 9 st och inga suppleanter.


**§ 17 Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Till styrelseledamöter valdes

Hans Ohlsson	(omval)	2 år
Herbert Silbermann	(omval)	2 år
Eyob Araya	(omval)	2 år
Faramarz Baradaran	(omval)	2 år

1 år kvar på sina mandat har Rimonde Hadad, Anders Hansson, Roland Pettersson och Fariba Rahnama.

Inga styrelsesuppleanter valdes.

  
Sekreterare sign


  
Ordförande sign

  
Justerare sign


  
Justerare sign



- § 18 Presentation av HSB-ledamot**  
HSB representant i styrelsen är Jan Olofsson
- § 19 Beslut om antal revisorer och suppleant**  
Stämman fastställde antalet revisorer till 1 st och 1 st suppleant
- § 20 Val av revisor och suppleant**  
Stämman valde Nanna Franzén (omval) på 1 år till revisor och Leif Held (omval) på 1 år till revisorsuppleant
- § 21 Beslut om antal ledamöter i valberedningen**  
Stämman fastställde att valberedningen skall bestå av 3 st ledamöter
- § 22 Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande**  
Stämman valde Susanne Lindblom, ordförande (omval), Lars Juselius (omval) och Elena Moron (omval) samtliga på 1 år.
- § 23 Val av ombud och ersättare till distriktsstämmor samt övriga representanter i HSB**  
Stämman delegerar detta till styrelsen.
- § 24 Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelse**
- 1 Från styrelsen hänskjuten fråga**  
**Installation av övervakningskameror i trapphusentréer**  
Stämman beslutade enligt styrelsen förslag att installera övervakningskameror i trapphusentréerna.
  - 2 Motion 1 Kompostjord**  
Stämman beslutade enligt styrelsen förslag att inköpa pallkragar. Medlemmarna får bilda en arbetsgrupp att sköta planteringarna.
  - 3 Motion 2 Källsortering tvättstugor**  
Stämman beslutade enligt styrelsen förslag att avslå motionen.
  - 4 Motion 3 Rökförbud loftgångar**  
Stämman beslutade enligt styrelsen förslag att tillstyrka motionen.
  - 5 Motion 4 Kollektivt bredband**  
Stämman beslutade enligt styrelsen förslag att avslå motionen.
  - 6 Motion 5 Snickarbod**  
Stämman beslutade enligt styrelsen förslag att tillstyrka motionen.

  
Sekreterare sign

  
Ordförande sign

  
Justerare sign

  
Justerare sign



**7 Motion 6 Öppning tvättstugedörrar**

Stämman beslutade enligt styrelsen förslag att avslå motionen. Styrelsen får i uppdrag att undersöka problemet med dörrstängarna

**8 Motion 7 Buller från garageportar**

Stämman beslutade enligt styrelsen förslag att avslå motionen. Styrelsen får i uppdrag att undersöka om det går att minska på bullret från gallergrinden i garaget.

**9 Motion 8 Återplantering träd**

Stämman beslutade enligt styrelsen förslag att tillstyrka motionen.

**10 Motion 9 Buller & kyla ovan soprummet**

Stämman beslutade enligt styrelsen förslag att avslå motionen. Styrelsen får i uppdrag att undersöka frågan tillsammans med medlemmen.

**§ 25 Föreningsstämmans avslutande**

Ordföranden avslutade stämman och tackade medlemmarna för visat intresse och deltagande i stämman.

Hans Jansson  
stämмоordförande

Roland Pettersson  
sekreterare

Britt Franzén  
justerare

Lars Juselius  
justerare

Sekreterare sign

Ordförande sign

Justerare sign

Justerare sign